



COMUNE DI CODRONGIANOS (Sassari)

(Ufficio Tecnico)

Via Roma n°5 07040 CODRONGIANOS(SS) Codice Fiscale/Partita I.V.A.n°00248570905

Tel. :Ufficio Tecnico. 079/43.42.54 - Fax 079/43.40.39

Sito Web: www.comunecodrongianos.it E-mail: tecnico@comunecodrongianos.it

Area Tecnico - Manutentiva e di Vigilanza

AVVISO PUBBLICO

DIRETTO ALLA CONCESSIONE DI SPAZIO PUBBLICO PER L'INSTALLAZIONE E GESTIONE DI N. 1 IMPIANTO DI EROGAZIONE DI ACQUA MICROFILTRATA NATURALE E GASATA (CASETTA DELL' ACQUA).

Il Comune di Codrongianos (SS), a seguito della Deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 17 marzo 2016, intende concedere una minima superficie di mq 1,5 presso il deposito della palestra che si affaccia verso la Piazza Sebastiano Satta per la gestione di un impianto di erogazione di acqua opportunamente trattata, microfiltrata fresca, naturale e gassata proveniente dalla rete idrica, al fine di fornire un servizio ai suoi cittadini e nel contempo ridurre la produzione di rifiuti derivanti dagli imballaggi in PET dell'acqua.

A tale scopo l'Amministrazione Comunale di Codrongianos (S) intende procedere all'individuazione di operatori interessati alla concessione di spazio pubblico per l'installazione e la gestione, per un periodo massimo di 10 anni rinnovabile, di un impianto con erogatore di acqua microfiltrata naturale e gassata.

OGGETTO DELLA CONCESSIONE

Assegnazione di una parte del deposito ubicato in palestra, deposito che si affaccia sulla Piazza Sebastiano Satta, per una superficie di mq. 1,50, per l'installazione e la gestione di un erogatore per la vendita direttamente al consumatore finale di acqua potabile microfiltrata naturale e gasata, prelevata dall'acquedotto comunale, ad un costo non superiore a:

- € 0,06 per ogni litro di acqua naturale
- € 0,06 per ogni litro di acqua frizzante

ONERI A CARICO DEL CONCESSIONARIO

- Fornitura ed installazione del sistema di erogazione di acqua microfiltrata refrigerata naturale e gasata;
- Spese di gestione dell'impianto;
- Allaccio idrico e costo di prelievo dell'acqua dalla rete idrica pubblica;
- Allaccio elettrico e costo dell'energia elettrica consumata;
- Opere accessorie per l'installazione del sistema di erogazione acqua microfiltrata, così come definito nel progetto che verrà presentato dal Concessionario;
- Gestione del servizio di CO2 alimentare;
- Pulizia e manutenzione dell'impianto;
- Manutenzione filtri e apparecchiature;
- Piano di autocontrollo H.A.C.C.P.; Gestione della struttura nel rispetto delle normative in materia igienico sanitaria;

- Fornitura, installazione e cura dei sistemi di pagamento così come definiti nel progetto che verrà presentato dal Concessionario;

Al fine di garantire e salvaguardare la pubblica incolumità si stabilisce che l'impianto dovrà essere in possesso delle seguenti caratteristiche tecniche:

- Certificazione UNI EN ISO 9001:2008 o UNI EN ISO 22000/2005, relativa alla specifica attività di progettazione, produzione e installazione di erogatori pubblici di acqua affinata e/o addizionata di gas ad uso alimentare;
- Sistema di sanitizzazione programmata, di tutto l'impianto attraverso l'utilizzo di apposita soluzione dosata in automatico;
- Sistema di sanitizzazione dell'ugello erogatore di acqua.

ULTERIORI ONERI A CARICO DEL CONCESSIONARIO

Il Concessionario si obbliga ad installare un ulteriore impianto su richiesta dell'Amministrazione comunale, nel caso in cui la stessa ravvisasse che le condizioni di utilizzo del primo, rendesse necessaria un'ulteriore struttura.

ONERI A CARICO DEL CONCEDENTE

Assegnazione al concessionario delle aree pubbliche necessarie per un periodo massimo di 10 anni rinnovabile, salvo durata inferiore in caso di mancato utilizzo,

REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

Possono segnalare il proprio interesse a partecipare le Ditte in possesso di iscrizione alla camera di commercio, industria e artigianato per l'esercizio dell'attività oggetto della presente concessione, e aventi i requisiti di ordine generale stabiliti dall'art. 38 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. Tutti i requisiti vengono richiesti a pena di esclusione.

MODALITÀ' DI PARTECIPAZIONE

La domanda di partecipazione e la documentazione da allegare dovranno essere contenute in un plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, indirizzato a:

COMUNE DI CODRONGIANOS, Via Roma, 5 - 07040 Codrongianos (SS)

con riportato all'esterno della busta medesima la seguente dicitura:

***CONCESSIONE DISPAZIO PUBBLICO PER L'INSTALLAZIONE E GESTIONE DI N.1 IMPIANTO
CON EROGATORE DI ACQUA MICROFILTRATA NATURALE E GASATA***

sul plico dovranno essere scritti anche il nome e l'indirizzo del mittente.

Il plico dovrà pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Codrongianos (SS), entro
le ore 13,00 del giorno 26 aprile 2016

mediante consegna a mano, per posta o agenzia di recapito, a scelta del partecipante ovvero mediante PEC all'indirizzo protocollo.codrongianos@legalmail.it.

CONTENUTO DEL PLICO

Il plico dovrà contenere, a pena di esclusione, la seguente documentazione:

- Istanza di partecipazione per la concessione di suolo pubblico in carta semplice, con allegata fotocopia di documento di identità personale in corso di validità del sottoscrittore della domanda;
- Dichiarazione del titolare o legale rappresentante in ordine al possesso dei requisiti di ordine generale stabiliti dall'art. 38 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. con allegata fotocopia di documento di identità personale in corso di validità del sottoscrittore;
- Dichiarazione del titolare o legale rappresentante, contenente a pena di esclusione tutte le indicazioni riportate nel CERTIFICATO DI ISCRIZIONE ALLA CAMERA DI COMMERCIO I.A.A., con allegata copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore;

- Certificazione di Qualità UNI EN ISO 9001:2008 o UNI EN ISO 22000/2005, relativa alla specifica attività di progettazione, produzione e installazione di erogatori pubblici di acqua affinata e/o addizionata di gas ad uso alimentare. La presente certificazione dovrà essere fornita in originale oppure in fotocopia. In quest'ultimo caso, alla fotocopia dovrà essere allegata una dichiarazione di conformità all'originale a firma del legale rappresentante della Ditta alla quale la certificazione è rilasciata;
- Dichiarazione del legale rappresentante della Ditta riportante i tempi di realizzazione e i tempi di attivazione dell'impianto di erogazione, la durata della concessione (max 10 anni), la tariffa per l'erogazione dell'acqua, l'elenco dei Comuni presso i quali il concessionario ha in gestione analoghi dispositivi di erogazione, eventuali offerte migliorative e/ servizi aggiuntivi con allegata copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore;
- Materiale informativo (depliant/fotografie o disegni di impianti-tipo) ritenuto utile ad illustrare sinteticamente l'operato e i prodotti della propria Ditta;
- Relazione sintetica in merito al sistema di sanitizzazione programmata dell'impianto ed il sistema di sanitizzazione dell'ugello erogatore di acqua.

MODALITÀ' E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

Il Funzionario incaricato procederà all'apertura di tutte le buste pervenute entro il termine massimo del 26 APRILE 2016 al fine di verificarne l'ammissibilità alla gara. Non verranno valutate le proposte che considerano eventuali costi ed oneri a carico del Comune. L'affidamento avverrà in favore della ditta che presenterà maggiori garanzie e benefici per l'Ente ed in particolare alla soluzione che otterrà il migliore punteggio nei rispetto dei seguenti criteri:

CRITERIO	PUNTEGGIO	
Tempi di realizzazione dell'impianto erogatore (dalla concessione dell'area)	fino a 10 gg	10 PUNTI
	da 11 gg a 30 gg	5 PUNTI
	Oltre 30 gg	2 PUNTI
Tempi di attivazione previsti (dalla concessione dello spazio)	fino a 30 gg	4 PUNTI
	oltre 30 gg	0 PUNTI
2 punti per ogni impianto gestito in altri Comuni della Sardegna	fino a max 40 punti	
Costo di vendita medio dell'acqua erogata	fino a € 0,035/lt	30 punti
	da € 0,036/lt a € 0,040/lt	20 punti
	da € 0,041/lt 0,050/lt	10 punti
	da € 0,051/lt 0,060/lt	5 punti
Per ogni offerta migliorativa e/o servizio aggiuntivo 4 punti	fino a max 40 punti	

Si procederà all'assegnazione anche in presenza di una sola istanza.

Il concessionario, una volta individuato, dovrà procedere a presentare istanza per l'ottenimento di tutte le necessarie autorizzazioni all'esercizio dell'attività.

Ogni informazione in merito al presente avviso potrà essere richiesta al Responsabile del Servizio tecnico Geom. Giovanni Serra – Tel. 079/434254 – E-mail: tecnico@comunecodrongianos.it

Il presente avviso sarà pubblicato all'Albo pretorio del Comune di Codrongianos e sul sito istituzione all'indirizzo www.comunecodrongianos.it

Codrongianos, lì 23 marzo 2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Geom. Giovanni Serra)


